



SZERENCS VÁROS POLGÁRMESTERE

3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

telefon: (47) 565-200 • fax: (47) 565-210 • e-mail: polgarmester@szerencs.hu • www.szerencs.hu


VFO/...../2018

ELŐTERJESZTÉS

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. szeptember havi munkaterv szerinti ülésére

Az előterjesztés címe: A nagycsaládosok építési telekhez juttatásának feltételeiről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Polgármester

Előterjesztést készítette: Szabó Lászlóné osztályvezető..........

Előterjesztés tárgya: Szerencs város területén lakást építeni szándékozó nagycsaládosok építési telekhez juttatásának feltételeiről szóló 8/2016.(III.24.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Tartalom:

1. előterjesztés, határozati javaslat, változási vázrajz

Tárgyalás módja: nyilvános


Döntéshozatal módja: egyszerű többség

Véleményezésre megkapta:
Pénzügyi Bizottság

Egyeztetve belső szervezeti egységekkel:
-

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Dr. Barva Attila jegyző

..... (aláírás)

A döntés végrehajtásáért felelős:

Polgármester, VFO osztályvezető

A döntés végrehajtásának határideje: azonnal



SZERENC S VÁROS POLGÁRMESTERE

3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

telefon: (47) 565-200 • fax: (47) 565-210 • e-mail: polgarmester@szerencs.hu • www.szerencs.hu

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Szerencs város területén lakást építeni szándékozó nagycsaládosok építési telekhez juttatásának feltételeiről szóló 8/2016.(III.24.) számú önkormányzati rendelet 1. számú melléklete tartalmazza azon építési telkek felsorolását, melyek a rendeletben foglalt feltételekkel igénybe vehetnek a lakásépítést tervező családok.

A mellékletben szerepel a Szerencs-Ond Hunyadi utca 6492 Hrsz.-u. 1098 m² nagyságú építési telek, melyre az előterjesztés időpontjáig a rendelet szerinti igénybevételre nem érkezett kérelem, azonban nyilvántartási értéken történő vételi szándékot jelentett be egy olyan házaspár, akik a településrészsre szeretnének költözni, azonban nem felelnek meg az ingyenes igénybevétel feltételeinek, ezért lakásépítés céljára meg szeretnék vásárolni a telket. Az eladásra történő kijelöléshez az ingyenesen igénybe vehető telkek listájáról az érintett ingatlant törölni kell.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a rendelet mellékletének módosítását támogatni szíveskedjenek

Szerencs, 2018. 09. 22.



Nyiri Tibor

TERVEZET

SZERENCNS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.....(.....) önkormányzati rendelete

Szerencs város területén lakást építeni szándékozó nagycsaládosok építési telekhez juttatásának feltételeiről szóló 8/2016.(III.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1., valamint 8.a. pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§

A Rendelet 1.számú melléklete helyébe az alábbi melléklet lép:

Helyrajzi szám	Természetbeni elhelyezkedés	Terület-nagyság	Egységár	Vételár	közműellátás
2060/1	Bocskai utca-Bethlen G. utca (volt sportpálya)	466	2500 Ft/m ²	1.165.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/2	Bocskai utca-Bethlen G. utca (volt sportpálya)	438	2500 Ft/m ²	1.095.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/3	Bocskai utca-Bethlen G. utca (volt sportpálya)	440	2500 Ft/m ²	1.100.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/4	Bocskai utca-Bethlen G. utca (volt sportpálya)	440	2500 Ft/m ²	1.100.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/5	Bocskai utca-Bethlen G. utca (volt sportpálya)	438	2500 Ft/m ²	1.095.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/6	Bocskai utca-Bethlen G. utca (volt sportpálya)	470	2500 Ft/m ²	1.175.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/11	Bocskai utca-Bethlen G. utca	497	2500 Ft/m ²	1.242.500	Ingatlanra beállások

	(volt sportpálya)				részlegesen kiépítve
2060/12	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	475	2500 Ft/m ²	1.187.500	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/13	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	467	2500 Ft/m ²	1.167.500	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/14	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	435	2500 Ft/m ²	1.087.500	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/15	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	435	2500 Ft/m ²	1.087.500	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
2060/16	Bocskai utca- Bethlen G. utca (volt sportpálya)	435	2500 Ft/m ²	1.160.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
6044	Szerencs-Ond Fő út 120	1068	1500 Ft/m ²	1.602.000	Ingatlanra beállások részlegesen kiépítve
6118	Szerencs-Ond Névtelen utca	1601	1000 Ft/m ²	1.601.000	ingatlan előtti közterületen áram és vízvezeték
6120	Szerencs-Ond Névtelen utca	1360	1000Ft/m ²	1.360.000	ingatlan előtti közterületen áram és vízvezeték

2. §

Záró rendelkezések

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, de rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.